

LANCAR S.R.L.

DICHIARAZIONE AMBIENTALE 2025

Dati Aggiornati al 31.12.2025
Codice NACE: 81.2



LANCAR S.R.L. ha una consolidata esperienza nei servizi di Facilities per aziende in diversi settori (assicurativo, tecnologico, sanitario, mobilità, ecc.).

LANCAR S.R.L. consapevole del costante processo di innovazione che caratterizza il mercato e che ha reso la clientela molto esigente, ha posto in essere l'offerta di strumenti operativi all'avanguardia.

Difatti, al fine di poter fronteggiare il cambiamento di tendenza del mercato, oggi così veloce, pone al centro lo studio del processo economico e la scelta dei consumatori migliori.

Per tale ragione attribuisce grande rilievo alle idee innovatrici ed all'informazione come bene di scambio.

La forte propensione all'innovazione quale identità fondante dell'azienda è stata il vettore principale della sua crescita esponenziale nell'acquisizione di clienti e quindi, al corrispondente aumento del suo fatturato annuo.

Tutte le risorse che operano nella società LANCAR S.R.L. vengono impegnate, in modo mirato, in un rigoroso processo di miglioramento continuo, necessario per vivere nel contesto di un'economia che vede nel dinamismo la fonte della propria sopravvivenza.

LANCAR S.R.L. ha compreso la necessità vitale di saper cogliere velocemente le esigenze del cliente e dar loro risposta tempestivamente.

Alla luce di tale presupposto, LANCAR S.R.L. si impegna nella lettura e nell'analisi del processo di crescita della società contemporanea e delle continue esigenze del mondo del lavoro e del mercato.

Ne consegue l'impegno per ottimizzare il lavoro al fine di poter offrire la miglior qualità del servizio in relazione alla gestione del tempo ed alla realizzazione degli obiettivi.

Le sue risorse umane, contestualmente, sono impegnate in un processo di formazione e aggiornamento professionale permanente perché possano fronteggiare con successo tutti i processi di integrazione all'interno delle aziende ed uniformarsi, in modo ottimale, alle esigenze primarie del cliente.



I NOSTRI SERVIZI

La definizione di pulizia si può riassumere nella sommatoria di azioni che concorrono all'asportazione di quello che in senso generale costituisce lo «sporco», ripristinando le condizioni di igiene e salubrità degli ambienti. Ci prendiamo cura delle persone, le proteggiamo e ci accertiamo che vivano in un ambiente igienicamente salubre. Condividiamo in trasparenza le informazioni, le moduliamo in funzione delle esigenze del cliente.

Le principali attività erogate da LANCAR S.R.L. sono:

- Progettazione, sviluppo ed erogazione di servizi di pulizia civile, industriale e sanitaria.
- Resa e rotazione sacchi, raccolta dei rifiuti (trattasi di rifiuti non pericolosi) dai vari locali di lavoro e relativo trasporto e deposito presso il punto di stoccaggio interno all'insediamento della Committente.
- Pulizia materiale rotabile.
- Disinfestazione, disinfezione e sanificazione.

A supporto di queste, a completamento del Servizio rivolto al cliente, possiamo svolgere i seguenti servizi complementari:

- Attività di accoglienza reception.
- Servizio portierato e la gestione del centralino telefonico.
- Attività di logistica, facchinaggio, fattorinaggio, dal semplice spostamento di arredi o scatole da un ufficio all'altro, al trasloco di un intero edificio.
(compreso lo smontaggio e il rimontaggio delle attrezzature).
- Trasporto di colli dalle dimensioni "extra-large".
- Servizio di fattorinaggio.
- Servizio posta delle aziende, organizzando e gestendo in modo completo - con personale e attrezzature proprie - persino interi uffici postali.

TOTALE ORE LAVORATE ANNUE



LOGISTICA INTEGRATA

Lo strumento che più è cambiato e migliorato negli ultimi anni. La cosa giusta, al posto giusto, al momento giusto. L'integrazione è tutta qui. Supportiamo i nostri Clienti nella progettazione dei work flow ponendo obiettivi reali.

SURE

Il servizio di pulizia certificato Ecolabel. Essere sostenibile oggi è un po' come prendersi cura del mondo che lasceremo ai nostri figli domani. Sure è un in più, il marchio Ecolabel si aggiunge alla sostenibilità sociale e al lavoro in sicurezza. Sure è sempre associato ai servizi CLEAR e SANIFY a copertura delle esigenze non certificabili Ecolabel.

MOVE

Muoviamo cose. Le mettiamo lì dove dovrebbero essere, dove puoi trovarle quando ti occorrono. Che sia una busta, un pacco, un magazzino o un intero archivio, per noi non c'è differenza. Le possiamo muovere o custodire per te, in trasparenza e sicurezza. Con un semplice tap sul tuo smartphone, avrai sempre il controllo su tutto.

SANIFY

In un certo senso il fine ultimo della pulizia dalla notte dei tempi. Sanify è un pacchetto di soluzioni che spazia dalla sanificazione manuale di ambienti e oggetti a quella meccanica per nebulizzazione dei principi attivi. Al centro un solo obiettivo: rendere gli ambienti igienicamente salubri.

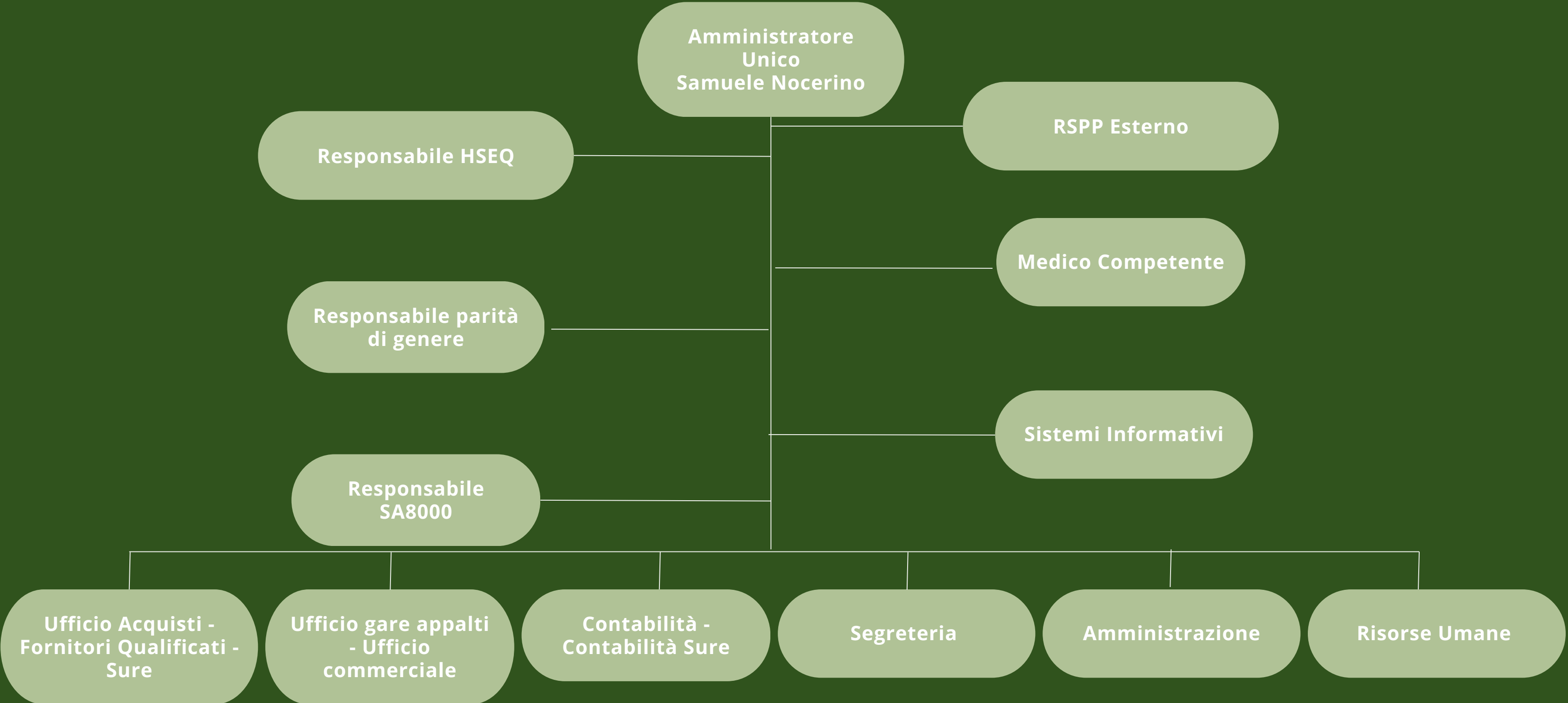
IDENTITY

L'accoglienza degli utenti non è un processo primario, sebbene gli effetti che può avere in termini di consapevolezza (brand awarness) e reputazione (brand reputation) sono assolutamente significativi. Il receptionist è il primo touchpoint con cui un utente entra in contatto, che influenzerà il percorso dell'esperienza che avrà e l'uso che ne farà. Noi siamo te.

CLEAR

La definizione di pulizia si può riassumere nella sommatoria di azioni che concorrono all'asportazione di quello che in senso generale costituisce lo sporco, ripristinando le condizioni di igiene e salubrità degli ambienti. Ci prendiamo cura delle persone, le proteggiamo e ci accertiamo che vivano in un ambiente igienicamente salubre. Condividiamo in trasparenza le informazioni, le moduliamo in funzione delle tue esigenze.

ORGANIGRAMMA



LA NOSTRA SEDE

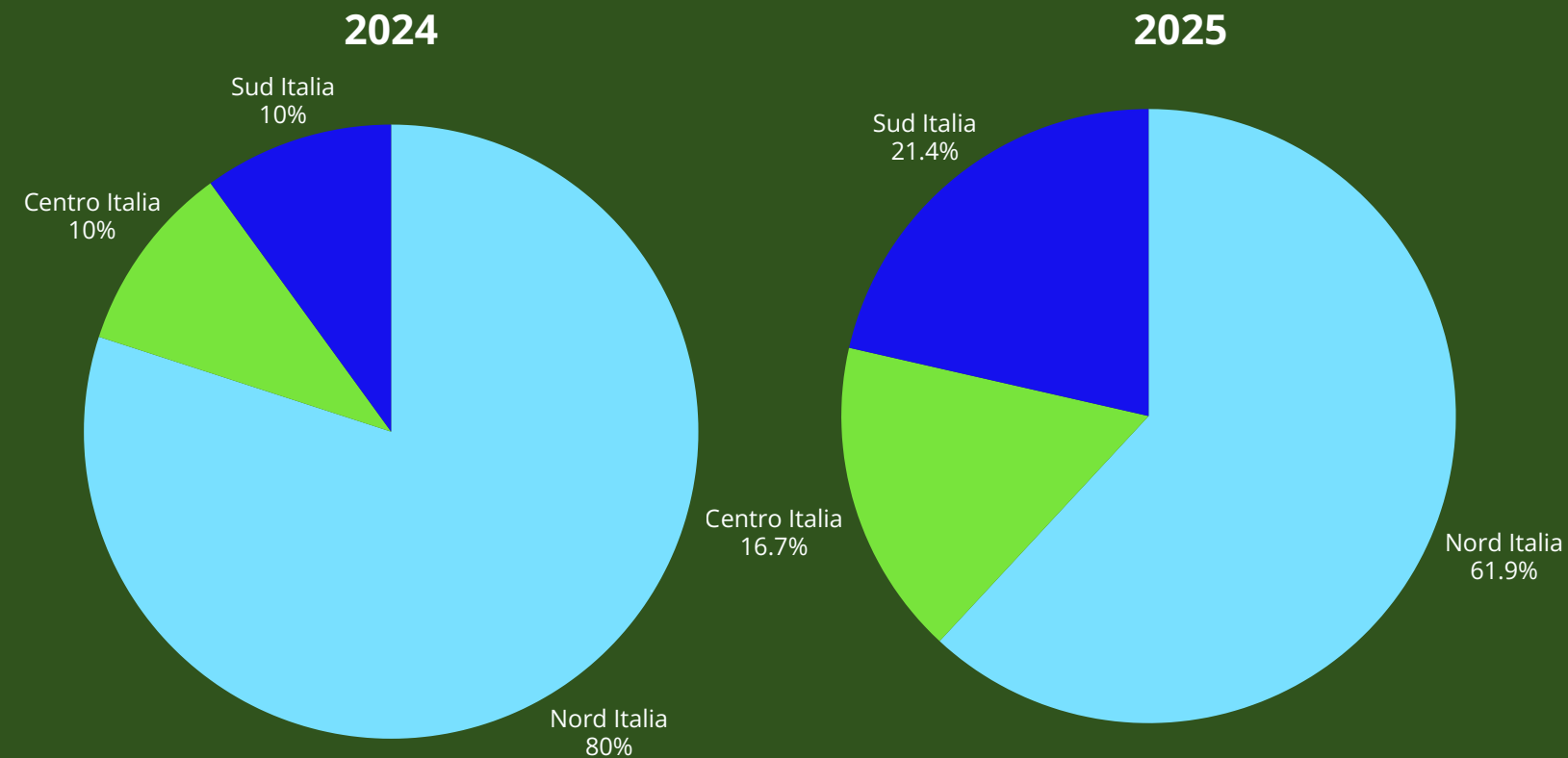


Il sito della sede operativa di LANCAR S.R.L. dal febbraio 2017 è in un condominio residenziale ubicato in VIA GIOTTO, 36 - 20145 MILANO ed occupa, al sesto piano, una superficie complessiva di 340mq + circa 200mq di terrazzo facenti parte del sesto piano identificato al Centro Fabbricati Comune di Milano al foglio 340 part 283 sub.524. In tali uffici accedono solamente l'Amministratore Unico e gli impiegati, ed occasionalmente gli operai e/o visitatori (consulenti, fornitori, ecc..). Gli ambienti di lavoro in esame non presentano particolari problemi ai fini della sicurezza sia per gli impiegati e sia per altre persone che accedono saltuariamente (operai e visitatori in genere). Infatti i locali dei citati uffici presentano condizioni igieniche adeguate al lavoro svolto e al numero di lavoratori occupati. In particolare la superficie, l'altezza e la volumetria rientrano nei limiti di legge di cui al Regolamento locale d'Igiene ed all'art. 63 del D. Lgs. 81/08, punto 1.2. dell'Allegato IV.

Tutti gli ambienti di lavoro in esame sono costruiti con struttura portante in cemento armato, le pareti di tamponamento perimetrali e quelle divisorie interne sono in laterizi rivestiti di intonaco liscio e tinteggiate di chiaro. La pavimentazione è piastrellata e non presenta dislivelli, sporgenze e/o buche pericolose. La stessa è stata realizzata in guisa da permettere una facile pulizia. I locali in parola sono provvisti di finestre apribili per consentire un costante ricambio dell'aria ambiente e un'illuminazione a luce naturale diretta congrua per il tipo di lavoro svolto. Il rapporto aeroilluminante è risultato adeguato ai limiti di legge, di cui al Regolamento Comunale d'Igiene e alle Norme UNI 10339/1995 e 10530/1997. Anche l'illuminazione a luce artificiale, garantita mediante lampade a tubo fluorescente di tipo lineare o ad incandescenza, è risultata adeguata per grado e distribuzione. Detto impianto consente di raggiungere più di 300 lux. nelle singole postazioni di lavoro, come previsto dalla norma UNI 10380/1999, per compiti con requisiti visivi medi. Utilizziamo un piccolo magazzino in affitto per il deposito temporaneo dei prodotti. Le superfici, le quantità e la tipologia dei prodotti in deposito fanno sì che il nostro magazzino non risulti soggetto alle disposizioni del DPR 151/2011 relativo alle attività soggette a controllo da parte dei Vigili del Fuoco.

I NOSTRI PRINCIPALI CANTIERI

Presenza territoriale di LANCAR S.R.L.



Nota: I grafici a torta evidenziano una maggiore presenza nel 2025 di attività LANCAR S.R.L. al centro ed al sud Italia

CLIENTE	SERVIZI	TERRITORIO
Aler	Cleaning, resa rotazione sacchi, disinfestazioni, smaltimenti, movimentazione	MILANO
Bionics	Cleaning, ausiliario	MILANO
Capannoni SRL	Cleaning	MILANO
Centro Diagnostico Italiano	Cleaning, ausiliario, disinfestazione, servizio guardaroba, manutenzione verde, snaificazione	Milan, Napoli, Lombardia
Eunomia	Cleaning	MILANO
Eyecare clinics	Cleaning	BRESCIA
ENI	FACCHINAGGIO	PAVIA
De Agostini Editore	Cleaning, reception	MILANO
HDI	Cleaning	TORINO, VERONA, FIRENZE, NAPOLI, CATANIA, PALERMO, PESCAR, BARI, CATANZARO, BOLOGNA,
Helvetia / Helvetia - Apsa / Helvetia (ispettorato)	Cleaning, reception, manutenzione del verde	Milano, Rimini, Roma, Torino, Firenze, Padova
IMMSI	Cleaning	MILANO
INAIL	Cleaning, facchinaggio, reception, disinfestazioni	EMILIA ROMAGNA TOSCANA
Industrie De Nora SPA	Cleaning	Milano
Piaggio	Cleaning, facchinaggio, manutenzione del verde	LECCO
Trenitalia	Cleaning	MILANO
Vodafone Automotive	Cleaning, ufficio posta, manutenzione del verde, disinfestazioni	VARESE, ROMA
Vodafone Automotive Italia	Cleaning, ufficio posta, manutenzione del verde, disinfestazioni	VARESE, ROMA
FASTWEB	Cleaning, ufficio posta, facchinaggio, manutenzione del verde, disinfestazioni, gestione	ITALIA

POLITICA AMBIENTALE

LANCAR S.R.L. è consapevole che qualsiasi intervento dell'uomo sul territorio può, se non adeguatamente pianificato, verificato e controllato, causare danni irreparabili con conseguenze dirette oltre che sull'ambiente sull'uomo stesso.

La generalità dei prodotti approvvigionati e utilizzati da LANCAR S.R.L. è di basso impatto ambientale. Particolare cura ed attenzione è rivolta alla fase del processo di erogazione del servizio e al consumo della risorsa idrica.

Il raggiungimento degli obiettivi prefissati con l'applicazione dei criteri illustrati, la verifica della loro efficacia ed il loro aggiornamento sono garantiti dalla Direzione che a tal fine si avvale del responsabile del Sistema Di Gestione Ambientale. Quest'ultimo agisce con un ruolo di integratore delle diverse funzioni definendo/concordando gli standard e le procedure, la cui ottemperanza da parte di tutte le funzioni aziendali garantisce il raggiungimento degli obiettivi prefissati operando nel rispetto di tutte le leggi, i regolamenti e le normative applicabili ai prodotti, processi e servizi dell'azienda; promuovendo ed aggiornando le responsabilità di tutte le funzioni aziendali, garantendo controlli in tutte le fasi lavorative relativamente al SGA.

La direzione dell'organizzazione ha deciso di implementare un sistema di gestione ambientale per monitorare, correggere e migliorare l'erogazione dei servizi. In particolare, la direzione ha, di comune accordo con tutte le funzioni aziendali, fissato i seguenti obiettivi di riferimento per i propri servizi:

- introdurre nuove tecnologie di lavoro per ridurre impatto ambientale
- conoscere la gestione ambientale dei propri Fornitori; cooperando in modo integrato con il sistema di SGA dei fornitori, patti integrità ambiente e sicurezza
- prevenire tutte le forme e cause di inquinamento (esempio emissioni in atmosfera CO2)
- prevenire e mitigare gli Impatti Ambientali mediante aggiornamento parco vetture a basso inquinamento;
- ridurre la produzione dei rifiuti riducendone la pericolosità;
- adottare le misure necessarie per ridurre gli Impatti Ambientali connessi a situazioni di emergenza;

Tutte le funzioni aziendali sono chiamate, ognuna per la propria competenza a fornire indicazioni di miglioramento del Sistema Di Gestione Ambientale mantenendo aperti ogni canale con la Direzione e promuovendo incontri su specifici temi.

L' Amministratore unico: Samuele Nocerino



SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE

LANCAR S.R.L. ha adottato un sistema di gestione ambientale conforme alla norma 14001:2015 e alla registrazione EMAS.

Il sistema ambientale definisce le modalità per individuare, all'interno della struttura organizzativa aziendale, le responsabilità, le procedure, i processi e le risorse per la realizzazione della politica aziendale, nel rispetto delle norme vigenti. LANCAR S.R.L. ha definito il campo di applicazione, individuato il contesto, le parti interessate, gli aspetti ambientali e i rischi/opportunità dei relativi impatti.

Il mantenimento delle certificazioni, conferma la volontà aziendale di perseguire i principi di salvaguardia dell'ambiente, tutelando la salute e sicurezza dei propri dipendenti, realizzando le esigenze dei propri lavoratori e di tutti gli stakeholder, mirando ad assicurare, nel contempo, la serietà, la qualità e la conformità dei servizi forniti ai propri clienti. L'adesione all'EMAS trova la sua motivazione nella volontà dell'Azienda ad avvalersi di un approccio proattivo alla prevenzione dell'inquinamento ambientale, finalizzato a controllare i propri impatti ambientali, migliorare le proprie prestazioni, formulare una Politica e stabilire degli obiettivi.

Altre certificazioni possedute da LANCAR S.R.L. sono:

- Sistema Qualità secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2015
- Sicurezza e Salute sul Lavoro secondo la Norma UNI EN ISO 45001:2018
- Sistema per la Responsabilità Sociale secondo la Norma SA8000:2014
- Sistema di gestione per la Prevenzione della Corruzione secondo la Norma UNI EN ISO 37001:2016
- Servizi di gestione e controllo delle infestazioni (pest management) secondo norma UNI EN 16636:2015
- Ecolabel per i servizi di pulizia in ambienti interni su specifici siti



ANALISI COMMESSA - CANTIERE

Poiché le attività vengono gestite “per commessa” l’azienda definisce per ogni contratto acquisito un piano di gestione ambientale nel quale definisce tutte le fasi di lavoro e gli aspetti ambientali significative e/o potenziali.

La prima valutazione degli aspetti ambientali ed una stima dei livelli di impatto viene eseguita dal Coordinatore dei siti operativi e successivamente dal Responsabile ambientale di commessa; la registrazione di questa valutazione avviene su un’apposita scheda che evidenzia anche i punti critici e le attività di controllo necessarie.

Vengono esaminati:

- schede tecnica e di sicurezza dei prodotti impiegati
- analisi di prodotti, rifiuti o altri materiali
- analisi di impatto ambientale
- elenchi o stralci di normative

Durante la gestione della commessa, l’approvvigionamento dei prodotti e delle sostanze ai fini dell’erogazione dei servizi viene gestito presso l’ufficio della sede operativa e i depositi a servizio dei cantieri collocati direttamente presso i cantieri temporanei.



ANALISI DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

Abbiamo analizzato tutti i nostri processi per identificare gli aspetti ambientali diretti e indiretti che ne possono derivare. Abbiamo valutato ogni aspetto

ambientale considerando i seguenti criteri:

1. Livello di Conformità legislativa
2. Pericolosità per l'ambiente
3. Effetti sulle comunità locali
4. Margini di intervento

Ogni aspetto è stato valutato se gli impatti possono verificarsi in condizioni normali, anomale o di emergenza

Sono stati così identificati gli aspetti ambientali significativi sui quali LANCAR S.R.L. dovrà adottare piani di miglioramento in modo prioritario.

Attività	Aspetti Ambientali	emissioni in atmosfera	scarichi idrici	consumi di combustibili / energia	consumi idrici	rifiuti	rumore	emissione di gas ad effetto serra	sostanze pericolose	inquinamento del suolo e delle acque superficiali
	Dettaglio Attività									
Attività di trasporto	trasporto personale e materiali presso i cantieri	●		●			●	●		●
	trasporto rifiuti conto terzi	●		●		●	●	●		●
Attività d'Ufficio	Progettazione del servizio	●	●	●	●	●			●	
	Attività amministrative di Supporto	●	●	●	●	●		●		
Attività presso Clienti	Servizi di pulizia e sanificazione		●		●	●			●	●
	Facchinaggio e movimentazione arredi					●	●			
	servizi di portineria		●		●	●				●
	servizi di degraftaggio mezzi pubblici		●		●	●			●	

● Condizioni Normali ● Condizioni Anomale ● Condizioni di Emergenza ● Aspetto Indiretto ■ Aspetto Significativo

RISORSE IDRICHE

L'utilizzo di acqua da parte di LANCAR S.R.L. avviene presso gli uffici di Milano per usi esclusivamente igienico sanitari. Presso i cantieri l'acqua è approvvigionata direttamente dalle utenze del cliente per la preparazione delle soluzioni di lavaggio. Il consumo di acqua presso la sede è monitorato attraverso le bollette dell'Ente Gestore della rete di distribuzione in quanto l'approvvigionamento avviene esclusivamente da pubblico acquedotto. L'indicatore utilizzato è Litri/Ore Lavorate Ufficio. Dai consumi rilevati si ritiene questo elemento non significativo; il dato complessivo risulta essere in linea con quanto indicato dalle statistiche Istat di riferimento. LANCAR S.R.L. attua una formazione di sensibilizzazione costante e continua del personale.

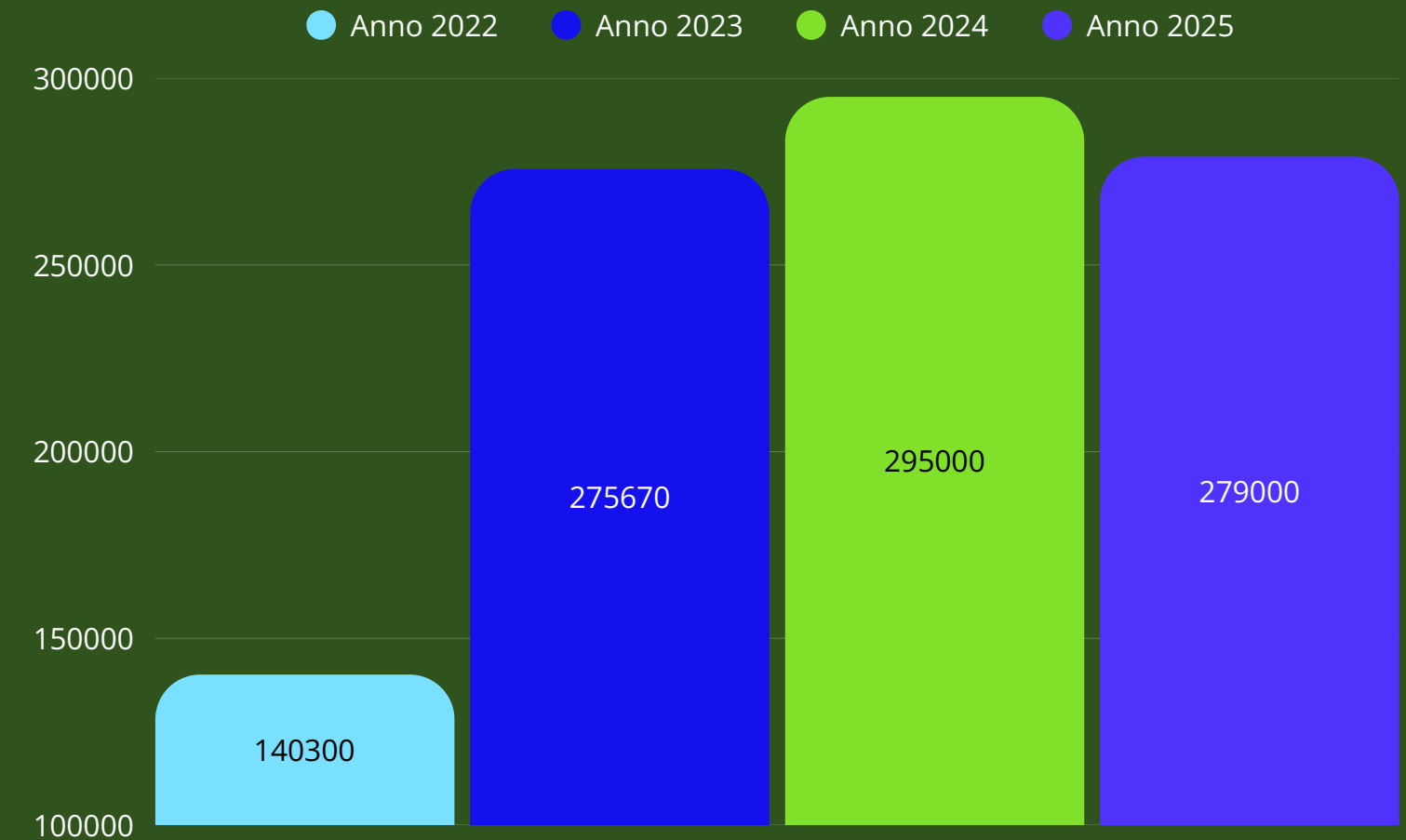
Note: Il dato rilevato per l'anno 2025 indica una diminuzione dei volumi prelevati del 5,42%. I consumi rapportati alle ore lavorate in ufficio hanno tuttavia descritto un aumento degli stessi. Tale dato è da attribuire alla diminuzione del personale presente in ufficio rispetto agli scorsi anni, a fronte di un dato di consumo che, essendo calcolato a livello condominiale sulla quota percentuale di superficie non ha subito modifiche significative.

Il consumo di acqua presso i clienti non è misurabile in quanto viene prelevata una frazione non quantificabile di quanto il cliente complessivamente approvvigiona. LANCAR S.R.L. al fine di incentivare un uso responsabile della risorsa da parte dei propri dipendenti, definisce precise ricette per ogni soluzione di lavaggio grazie alle quali effettua una stima dell'acqua utilizzata sulla base dei quantitativi di prodotti chimici (detergenti usati in soluzione) scaricati a magazzino per ogni commessa.

LITRI/ORE LAVORATE IN UFFICIO



CONSUMO COMPLESSIVO DI ACQUA UFFICI (litri)

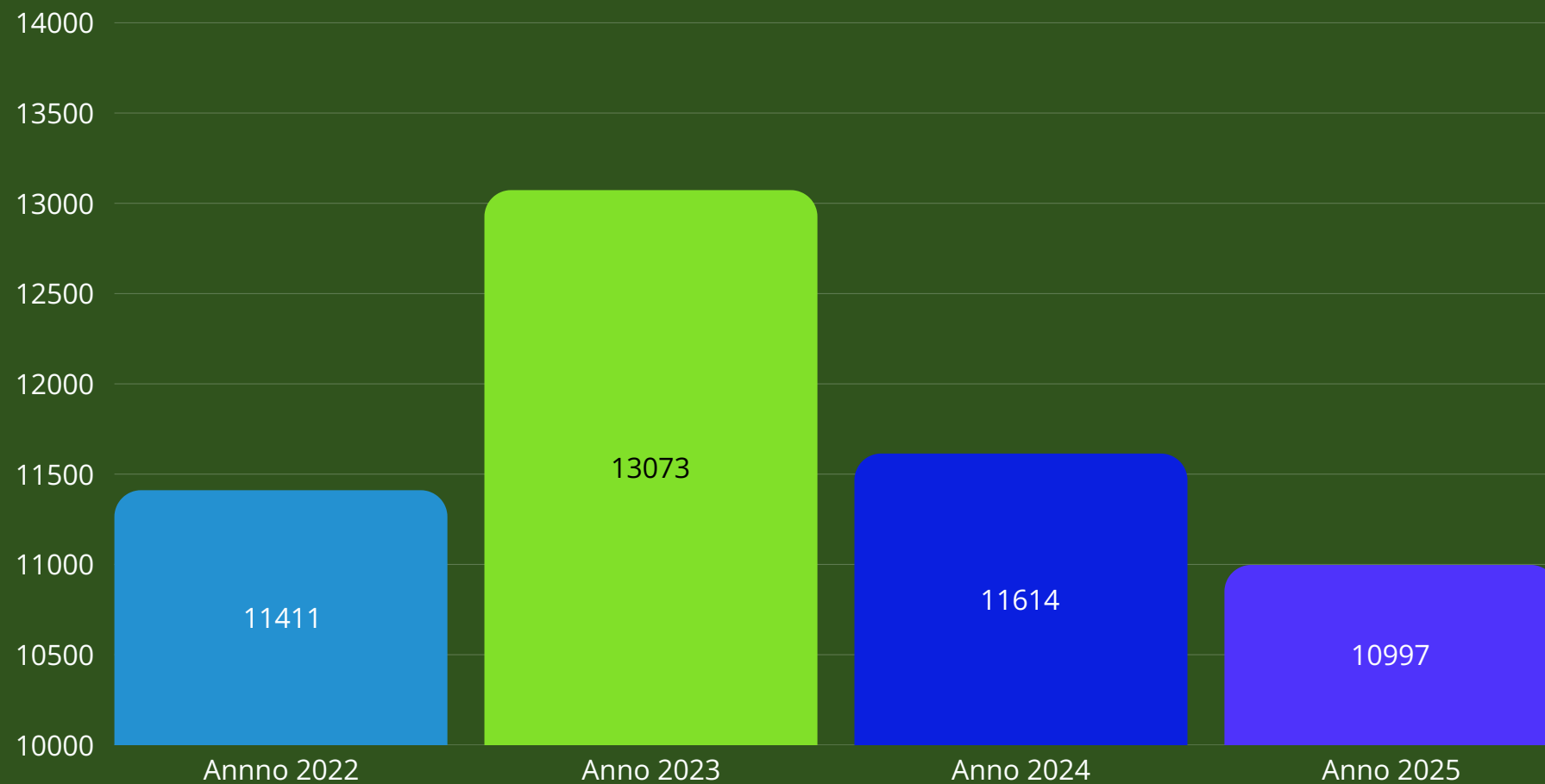


ENERGIA ELETTRICA

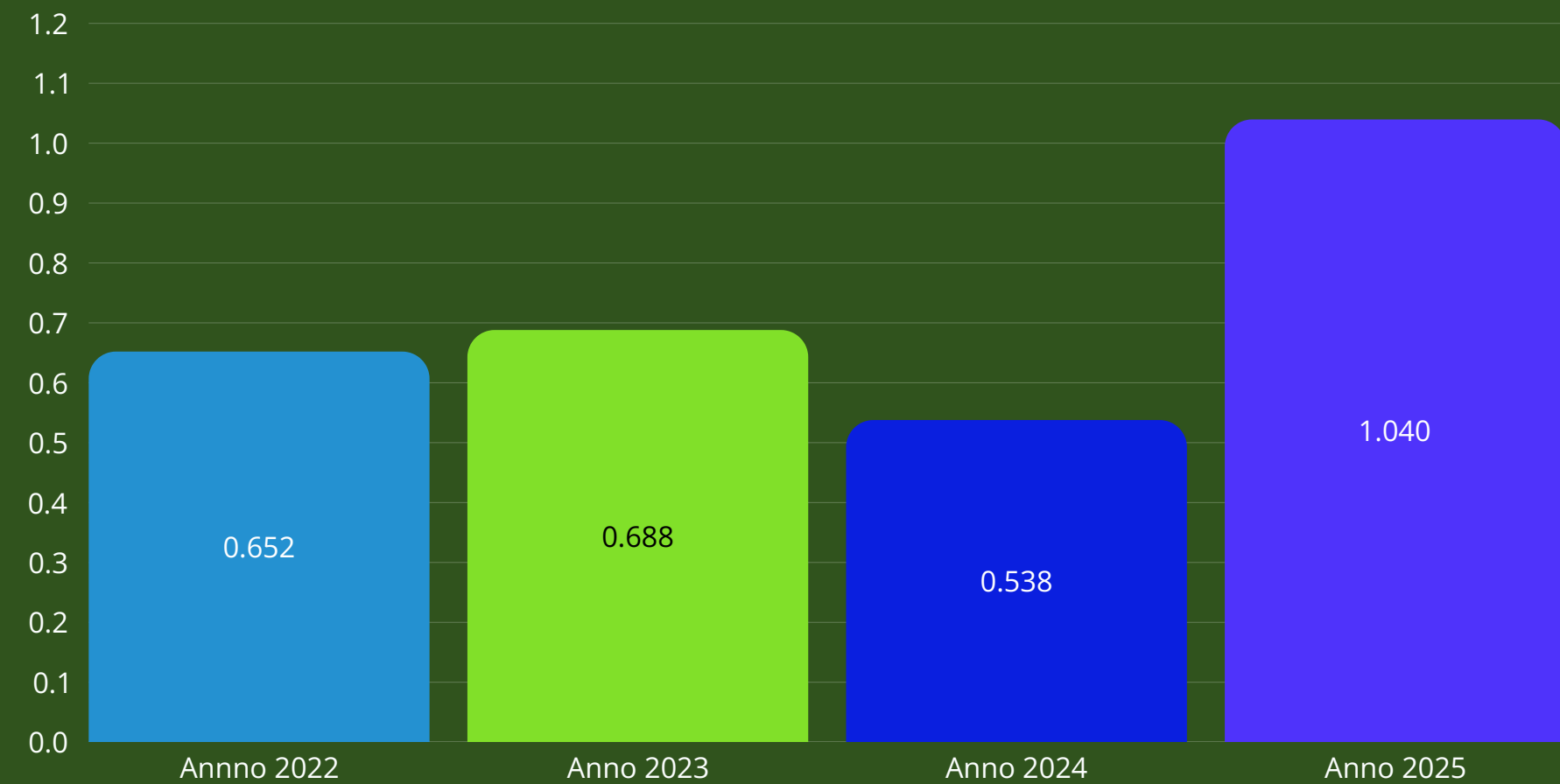
LANCAR S.R.L. utilizza prevalentemente Energia Elettrica per le attività svolte negli uffici di Milano in via Giotto 36. In azienda il personale dipendente è tenuto a rispettare regole di buona prassi nello spegnere le attrezzature e l'illuminazione al termine dell'orario di lavoro. I dati utilizzati sono ricavati dalle bollette Enel, l'indicatore è espresso in KWh. Le attività svolte presso il cliente sono per la maggior parte manuali e non prevedono l'impiego di fonti energetiche se non in modo marginale non misurabile (i servizi svolti sono contrattualmente a carico del committente con la propria rete d'approvvigionamento e quindi non riscontrabili dalla nostra organizzazione). Dai conteggi rilevati si ritiene questo aspetto non significativo.

Note: Viene confermato l'indicatore espresso in Kw/h/ore lavorate. I dati elaborati per l'anno 2025 evidenziano una riduzione pari al 5.31% del consumo di energia elettrica. L'andamento migliorativo è da imputare alla politica di sensibilizzazione adottata verso i dipendenti contribuendo a ridurre gli sprechi e ponendo particolare attenzione al consumo superfluo dell'energia elettrica presso la sede operativa ed ad una minore presenza di personale in ufficio, come si denota dal grafico rapportato per le ore lavorate. E' tuttavia risultato peggiorato l'indicatore dei consumi rapportati alle ore lavorate in ufficio. Tale dato è da attribuire alla diminuzione del personale presente in ufficio rispetto agli scorsi anni.

CONSUMI ENERGIA IN Kw/h



Kw/h/ORE LAVORATE UFFICI



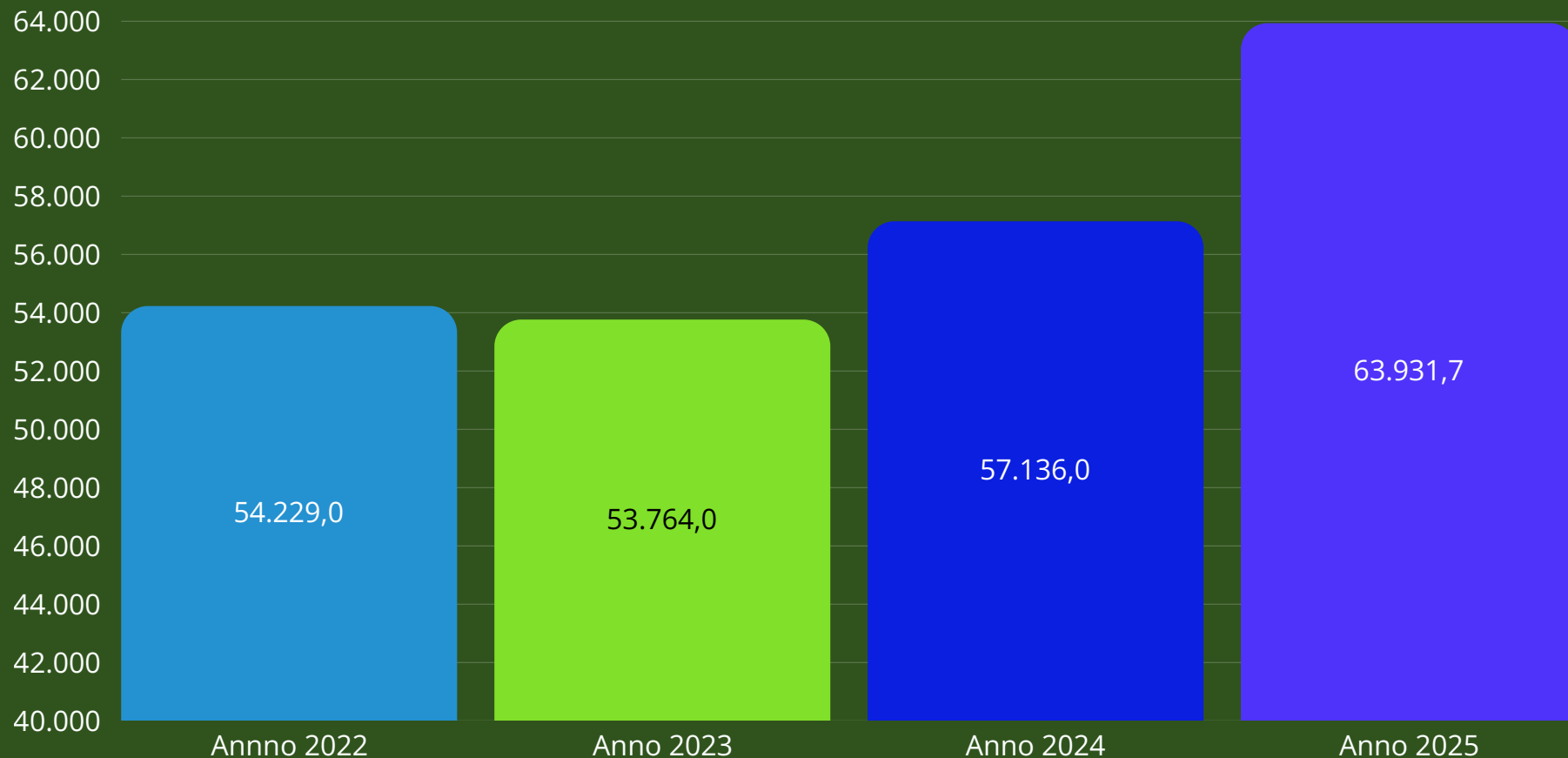
COMBUSTIBILE PER AUTOTRAZIONE

Progettiamo ed organizziamo i nostri servizi operando nella sede di Via Giotto 36 a Milano, non molto distante dal nuovo quartiere City Life in zona ex Fiera Milano. Utilizziamo un piccolo magazzino in affitto per il deposito temporaneo dei prodotti. Le superfici, le quantità e la tipologia dei prodotti in deposito fanno sì che il nostro magazzino non risulti soggetto alle disposizioni del DPR 151/2011 relativo alle attività soggette a controllo da parte dei Vigili del Fuoco. LANCAR S.R.L. controlla costantemente i quantitativi di materiali in deposito con particolare riferimento ad eventuali detergenti infiammabili.

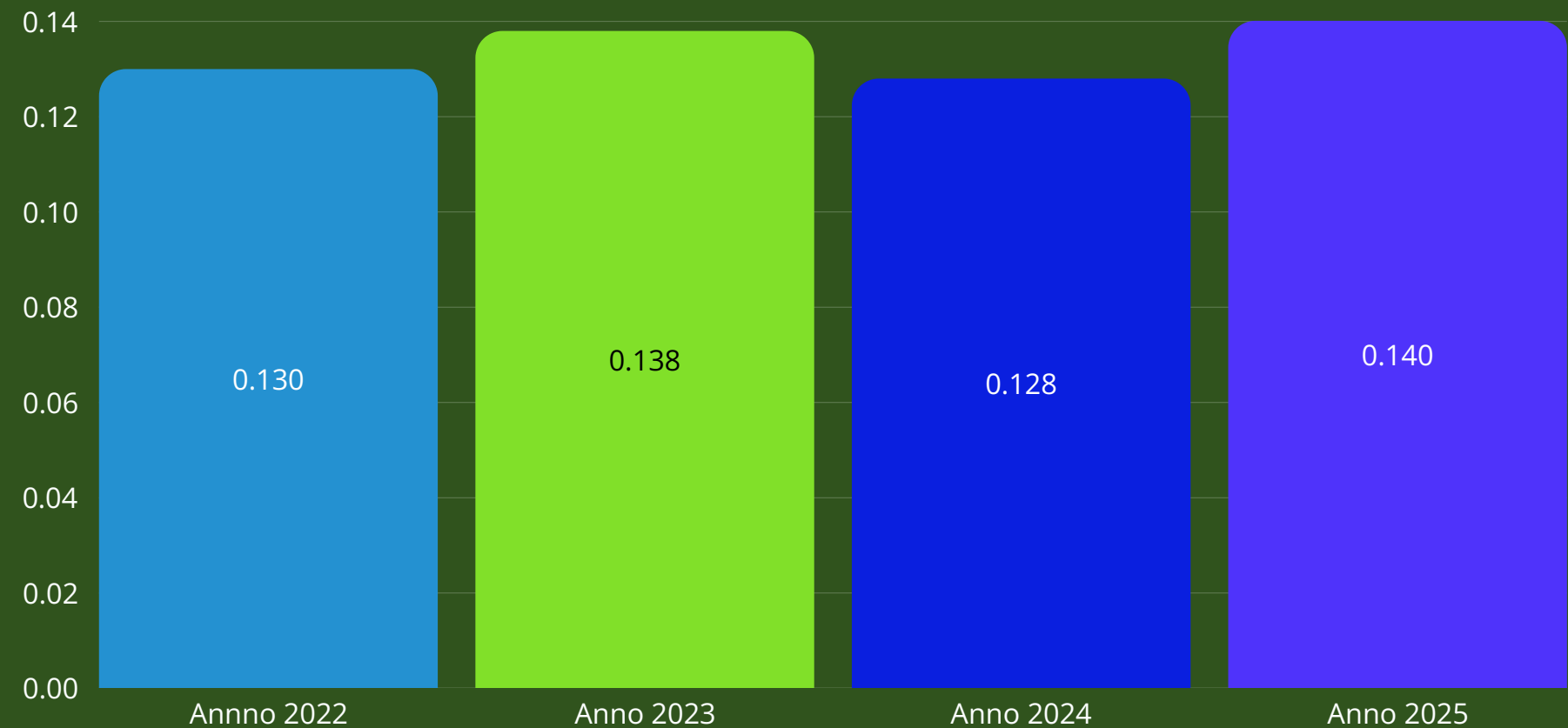
Note: Per l'anno 2025 si evidenzia un aumento del consumo di carburante per autotrazione del 11,89%, giustificato da un incremento delle commesse più distanti. L'indicatore consumo carburante Litri/ ore lavorate viene confermato. Il dato indica complessivamente una aumento del consumo di carburante per autotrazione/ore lavorate pari al 9,38% rispetto all'anno 2024.

L'organizzazione conferma il proprio impegno nell'aggiornare il parco automezzi nel prossimo quinquennio con l'adozione di motorizzazioni sempre meno inquinanti ed ecologiche (mild-hybrid/elettrico).

CONSUMO CARBURANTI (LITRI)



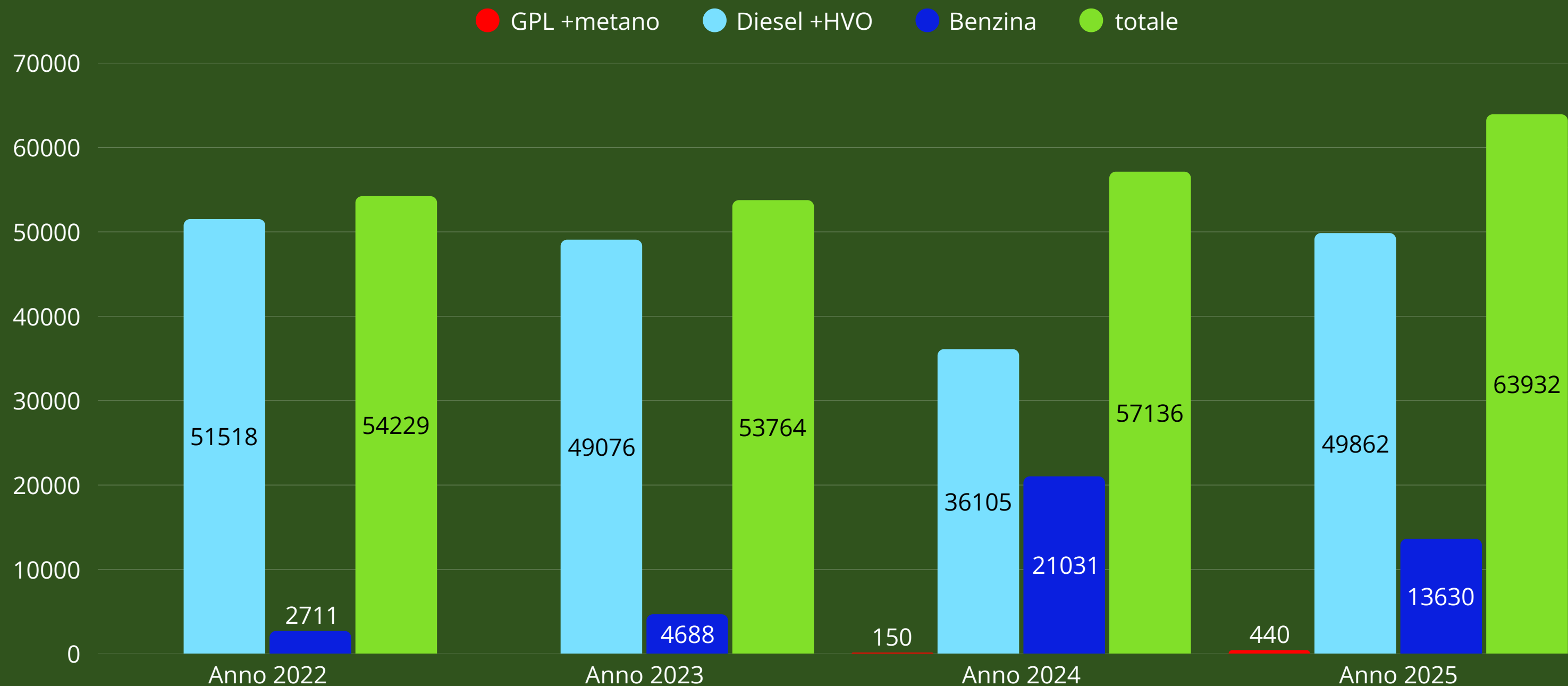
CONSUMO CARBURANTE (LITRI) / ORE LAVORATE



SUDDIVISIONE CONSUMO CARBURANTI

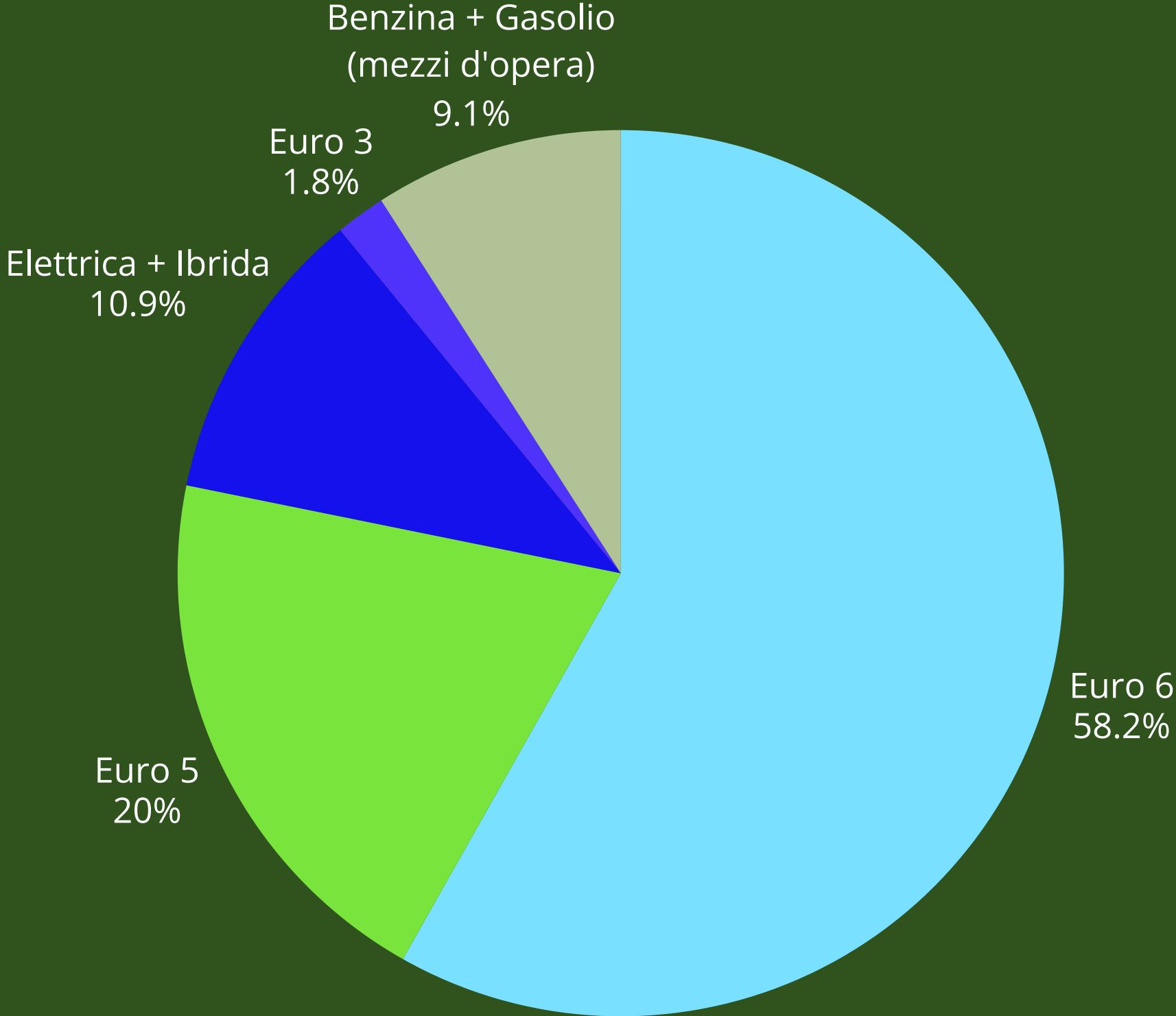
Il dato relativo al 2025 vede un parziale aumento dei consumi complessivi con particolare riferimento al combustibile diesel. Tale incremento può essere ricondotto all'aumento della distanza media delle commesse. Avendo LANCAR S.R.L. incrementato commesse al centro-sud Italia, pur operando su attività ordinarie con personale assunto in loco, per attività periodiche e straordinarie utilizza squadre dedicate in trasferta dalla sede di Milano.

SUDDIVISIONE CONSUMO CARBURANTI (LITRI)



SUDDIVISIONE PARCO AUTOMEZZI

SUDDIVISIONE CLASSE AMBIENTALE



PRODOTTI CHIMICI

LANCAR S.R.L. per le attività di pulizia presso i propri clienti utilizza sostanzialmente tre tipologie di prodotti: disinfettanti, detergenti e disincrostanti. Il consumo di prodotti chimici è monitorato nel corso dell'anno sulla base dei quantitativi acquistati e scaricati a magazzino. LANCAR S.R.L. dispone di un piccolo magazzino in affitto dove i prodotti sono spediti direttamente dai fornitori. Piccoli depositi sono inoltre organizzati, in accordo con il cliente, direttamente presso le loro sedi per una pronta disponibilità dei prodotti. I depositi sono organizzati in modo tale da ridurre il rischio di fenomeni di contaminazione di terreni e acque superficiali in caso di episodi di emergenza con versamento dei prodotti. Vengono a tal fine sempre privilegiate aree coperte e pavimentate, Vengono inoltre mantenuti in deposito le quantità minime necessarie per il servizio. Le Schede di Sicurezza sono sempre rese disponibili nei luoghi di utilizzo. Per la sorveglianza di questo aspetto si è utilizzato l'indicatore: Litro prodotti chimici acquistati/Ore lavorate annue presso i cantieri. Il dato restituito dall'indicatore che vede una crescita delle quantità utilizzate a parità di ore lavorate è influenzato dal mix di attività svolte. Servizi presso strutture sanitarie implicano un maggior utilizzo di prodotti a fronte di standard di sanificazione più elevati rispetto a strutture civili. L'organizzazione sta incrementando in modo continuo acquisto di prodotti a più basso impatto ambientale (ecolabel-UE/CAM).

Nota: Si conferma l'indicatore Litri prodotti chimici acquistati/Ore lavorate annue.

Per l'anno 2025, rispetto all'anno 2024, si evidenzia un significativo incremento dei prodotti Ecolabel-UE/CAM del 106,19%.

Inoltre nel 2025, rispetto all'anno 2024, si evidenzia una diminuzione dei prodotti chimici non Ecolabel-UE/CAM del 31,62%.

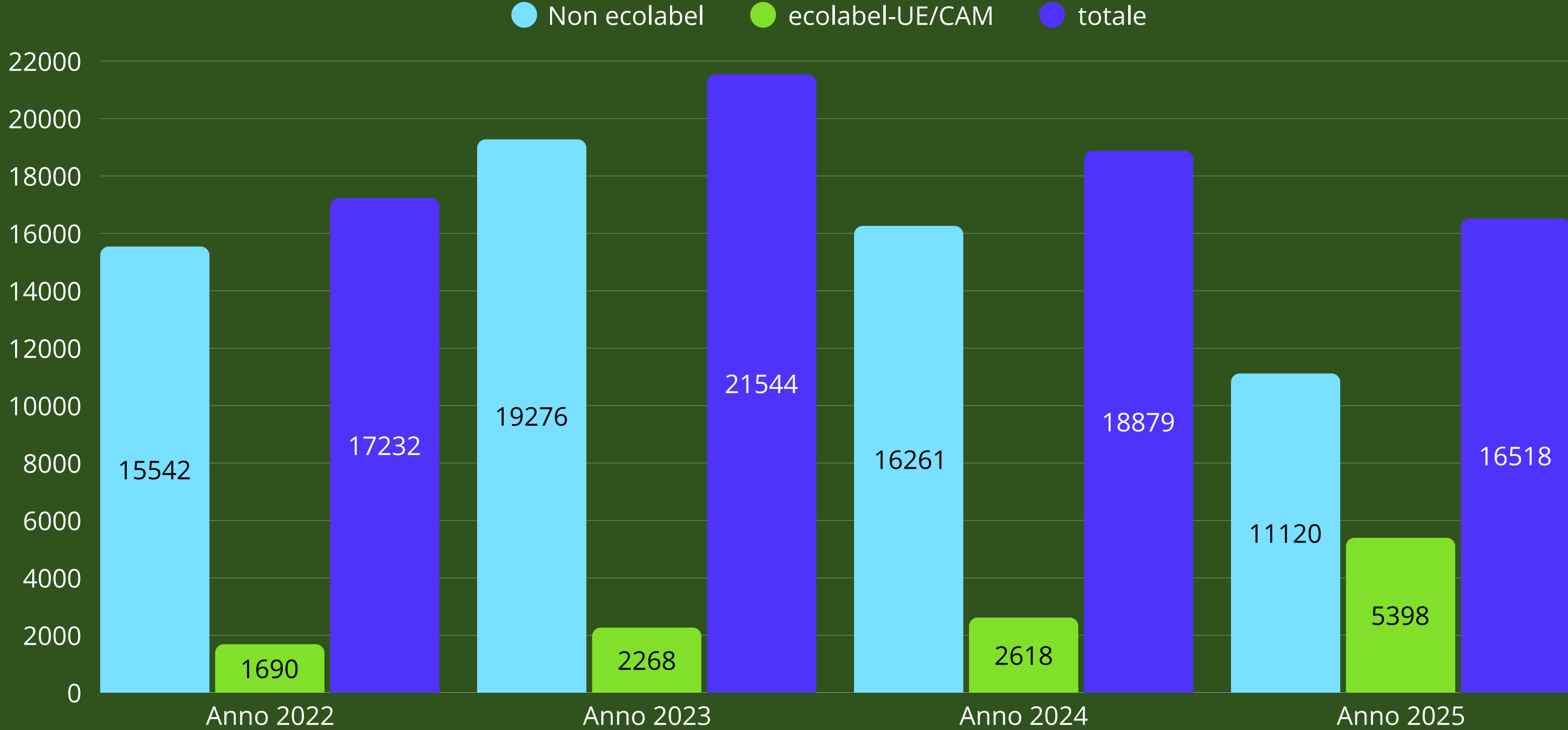
L' **indicatore consumo detergenti (litri)/ore lavorate** conferma una riduzione complessiva dei prodotti chimici acquistati. Il trend di miglioramento è giustificato da una politica mirata verso il personale operativo sensibilizzandolo verso tecniche sistematiche di diluizione con acqua dei prodotti chimici. Altra attività che può aver contribuito alla riduzione dei consumi di prodotti chimici è l'adozione di prodotti in capsule monodose idrosolubili.

CONSUMO PRODOTTI CHIMICI (LT) / ORE LAVORATE



PRODOTTI CHIMICI

CONSUMO DETERGENTI (LITRI)



LANCAR S.R.L., da sempre attenta alle tematiche ambientali ed all'adozione di prassi e soluzioni a ridotto impatto ambientale per i propri servizi, si è attivata nel novembre 2021 per l'ottenimento della certificazione Ecolabel per il servizio di pulizia di ambienti interni. La certificazione comprende l'uso di prodotti per la pulizia con un ridotto impatto ambientale, il dosaggio dei prodotti per la pulizia e la formazione del personale. Un'azione di miglioramento finalizzata alla tutela dell'ambiente si può considerare l'adozione di prodotti detergenti e sanificanti a marchio Ecolabel da utilizzare per le attività di pulizia c/o gli appalti Committenti. I criteri che definiscono la certificazione Ecolabel-UE:

- si preoccupano dell'intero ciclo vita del prodotto. Estrazione delle materie prime, produzione, imballaggio e trasporto, utilizzo, recupero e smaltimento;
- riguardano gli aspetti ambientali trasversali alla produzione. Uso dell'energia, dell'acqua e delle sostanze chimiche, la produzione dei rifiuti;
- considerano le funzionalità e la qualità delle prestazioni che il prodotto deve garantire.

In tema di ecosostenibilità i supporti di lavorazione possono essere tessili o di carta, ai fini della riduzione dei rifiuti prodotti, Lancar S.R.L. si adopera per il riutilizzo dei materiali tessili in cotone e/o microfibra sottoponendoli al lavaggio.

In molti cantieri dedicati LANCAR S.R.L. dispone di lavatrici ad basso consumo energetico.



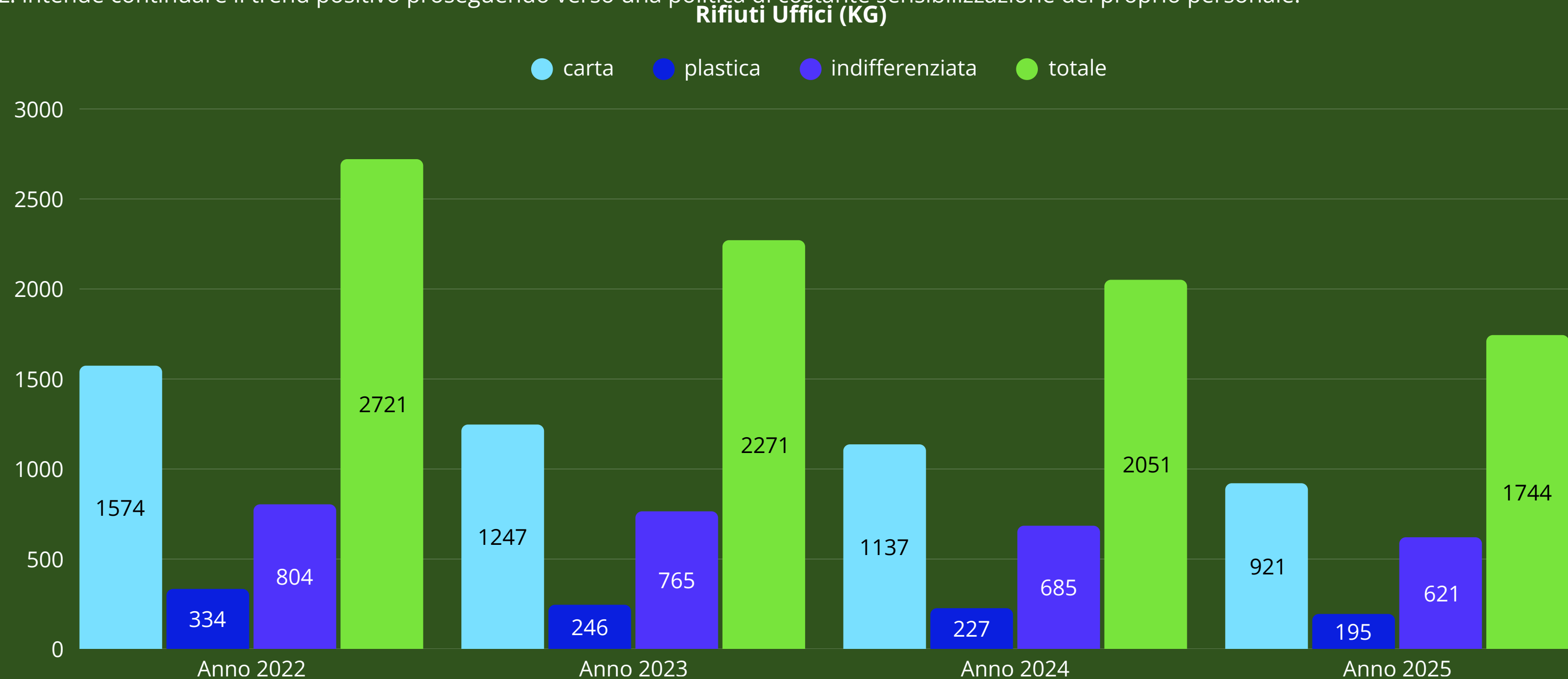
RIFIUTI UFFICIO

I rifiuti prodotti presso la sede derivano dalle attività di ufficio e sono smaltiti come rifiuti urbani tramite il servizio di raccolta comunale. È stata effettuata una stima dei rifiuti prodotti da attività di ufficio basata sul numero di sacchi acquistati per la raccolta delle diverse frazioni (vetro, carta, plastica, indifferenziata) e considerando il peso medio per sacco pieno in chilogrammi.

Nota: Nell'anno 2025 si evidenzia un sostanziale decremento rispetto al dato del 2024. Il dato, evidenzia una maggiore sensibilità all'aspetto legato alla produzione di rifiuti in ufficio da parte del personale. E' tuttavia in parte influenzato da una minore presenza nel corso del 2025 di personale in ufficio.

Il decremento è confermato da tutte e tre le frazioni principali.

LANCAR S.R.L. intende continuare il trend positivo proseguendo verso una politica di costante sensibilizzazione del proprio personale.



RIFIUTI CANTIERI OPERATIVI

LANCAR S.R.L., da sempre attenta alle tematiche ambientali ed all'adozione di prassi e soluzioni a ridotto impatto ambientale per i propri servizi, si è attivata nel novembre 2021 per l'ottenimento della certificazione Ecolabel-UE per il servizio di pulizia di ambienti interni. La certificazione comprende l'uso di prodotti per la pulizia con un ridotto impatto ambientale, il dosaggio dei prodotti per la pulizia e lavaggi non sono disponibili dati relativamente ai rifiuti prodotti presso i clienti in quanto gestiti direttamente dalla committenza come rifiuti urbani costituiti dai materiali di lavaggio esausti (panni, stracci) e dagli imballaggi vuoti dei prodotti utilizzati. Lo smaltimento è in genere eseguito direttamente presso il cantiere. È stato sensibilizzato il personale operativo nel conferire rifiuti presso committenza negli appositi contenitori e nel riutilizzo di panni e stracci mediante lavaggi, anche con lavatrici.

LANCAR S.R.L. dispone dell'Autorizzazione n. MI55177 per le Categorie 2bis, 1-E, 4-F e 8F per effettuare il trasporto dei rifiuti che le Committenti private e/o pubbliche richiedono come attività straordinaria. Sono per lo più rifiuti prodotti da attività di movimentazione arredi, costituiti da rifiuti misti (mobiliario dismesso e altri complementi d'arredo) identificati con i codici EER 150106 e 170904. Gli stessi non costituiscono un elemento riconducibile a prestazioni di LANCAR S.R.L. essendo strettamente collegati per quantità e tipologia, alle richieste del cliente per attività di smaltimento conto terzi o per intermediazione. Per quanto riguarda le attività di smaltimento e di **gestione del rifiuto prodotto e legato ai servizi si sottolinea che:**

- LANCAR S.R.L. effettua la differenziazione dei rifiuti e lo stoccaggio dei medesimi nelle apposite aree/contenitori.
- LANCAR S.R.L. è in possesso dell'autorizzazione al Autotrasportatori c/terzi
- LANCAR S.R.L. è iscritta all'Albo gestori Ambientali come intermediario cat. 8
- LANCAR S.R.L. è iscritta all'Albo gestori Ambientali come produttore cat. 2bis dei seguenti codici CER: 15.01.01– 15.01.03– 15.01.06– 20.03.07
- LANCAR S.R.L. è iscritta all'Albo gestori Ambientali cat. 1E (raccolta e trasporto rifiuti urbani) per i seguenti codici CER: 15.01.03 - 15.01.04 - 15.01.06 - 20.01.01 - 20.01.02 - 20.01.38 - 20.01.39 - 20.01.40 - 20.02.01 - 20.03.07
- LANCAR S.R.L. è iscritta all'Albo gestori ambientali cat. 4F (raccolta e trasporto rifiuti speciali non pericolosi) per i seguenti codici CER: 15.01.03– 15.01.04– 15.01.06– 16.01.17– 16.01.18– 16.01.19– 16.01.20– 20.01.01– 20.02.38

Ogni anno LANCAR S.R.L. provvede ad elaborare il MUD per le categorie di trasporto interessate oltre che in qualità di produttore ed intermediario.

FOCUS SULLE ATTIVITÀ IN CORSO

LANCAR S.R.L. ha in corso diversi progetti mirati alla riduzione dei rifiuti ed al miglioramento della loro gestione presso il cliente in relazione ad alcune particolari attività.

Progetto di riutilizzo del materiale per pulizia. Acquisto di materiali lavabili e riutilizzabili in sostituzione di materiali usa e getta e installazione nei cantieri dei clienti di lavatrici per il lavaggio dei materiali da riutilizzare.

Obiettivo: riduzione dei quantitativi di materiali utilizzati e avviati a smaltimento come rifiuto.

Progetto per la raccolta separata dei reflui di lavaggio derivanti da alcune tipologie particolari di processi (degraffittaggio, lavaggio superfici industriali) e loro smaltimento come rifiuto previa analisi di caratterizzazione.

Obiettivo: migliorare la qualità dei reflui decadenti dai siti del cliente e destinare i reflui di lavaggio a specifici processi di trattamento.

Progetto per la raccolta separata di alcuni imballaggi di detersivi utilizzati presso il cliente che, benché assimilabili agli urbani, in ragione della potenziale pericolosità dei residui di prodotti, se non gestiti correttamente presso il cliente possono determinare impatti ambientali indesiderati. Questi imballaggi saranno raccolti separatamente e avviati a smaltimento come rifiuto previa analisi di caratterizzazione.

Obiettivo: migliorare la qualità dei reflui decadenti dai siti del cliente. Inoltre LANCAR S.R.L. cercherà di sensibilizzare i propri clienti a rilasciare autorizzazione per l'installazione di lavatrici a basso consumo energetico.

Sostituzione prodotti con imballaggio con prodotti idrosolubili. LANCAR S.R.L. si attiverà per ridurre gli imballi di plastica, inserendo nei propri acquisti di detersivi e sanificanti delle soluzioni alternative ai flaconi e taniche quali prodotti/capsule monodose idrosolubili.

Obiettivo: riduzione dei quantitativi di imballaggi destinati a smaltimento.



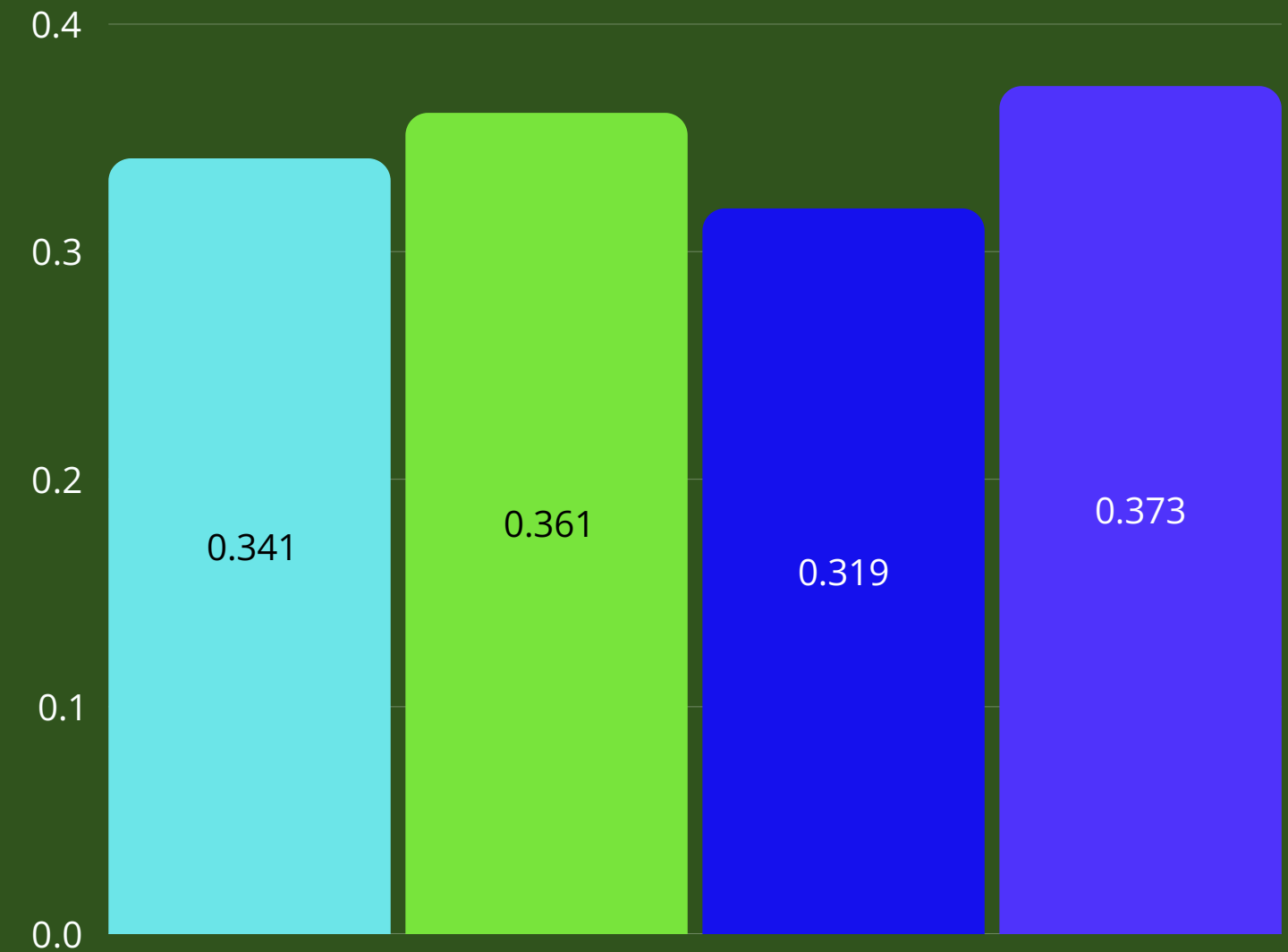
EMISSIONI IN ATMOSFERA

LANCAR S.R.L. determina emissioni in atmosfera sostanzialmente attraverso i mezzi di trasporto utilizzati. Altre emissioni derivano dagli impianti di climatizzazione invernale degli uffici e, in condizioni anomale, da emissioni fuggitive di gas ad effetto serra contenuti negli impianti di climatizzazione estiva degli uffici. LANCAR S.R.L. acquisisce dall'amministratore le evidenze di tutti i controlli periodici mirati a sorvegliare il corretto rendimento dell'impianto ma non può rendicontarne i consumi in questa Dichiarazione Ambientale in quanto il dato è fornito in modo forfettario dalla proprietà sulla base della suddivisione in millesimi di superficie. Il dato acquisito è pertanto indipendente dalle prestazioni di LANCAR S.R.L. nell'impiego razionale della risorsa. Le emissioni complessive di CO2 sono calcolate considerando i consumi di carburante dei mezzi di trasporto e l'energia Elettrica utilizzata negli uffici della sede operativa. **NOTE:** l'indicatore Emissioni di CO2 (kg)/ore lavorate viene confermato.

L'indicatore evidenzia che le emissioni di CO2 complessivamente sono in aumento del 17,30% comparandole con le ore lavorate (ore lavorate anno 2025: 456236,44), a causa di un aumento di consumi del combustibile per autotrazione. La politica di LANCAR S.R.L. resta concentrata sull'ammmodernamento del parco automezzi con la progressiva dismissione delle classi EURO più inquinanti, introducendo motorizzazioni meno inquinanti sia ibride che elettriche, e continuando a promuovere una politica di sensibilizzazione al proprio personale.

(Fonte ufficiale dati conversione: SIRENA20 - Direzione Generale Ambiente e Clima Regione Lombardia).

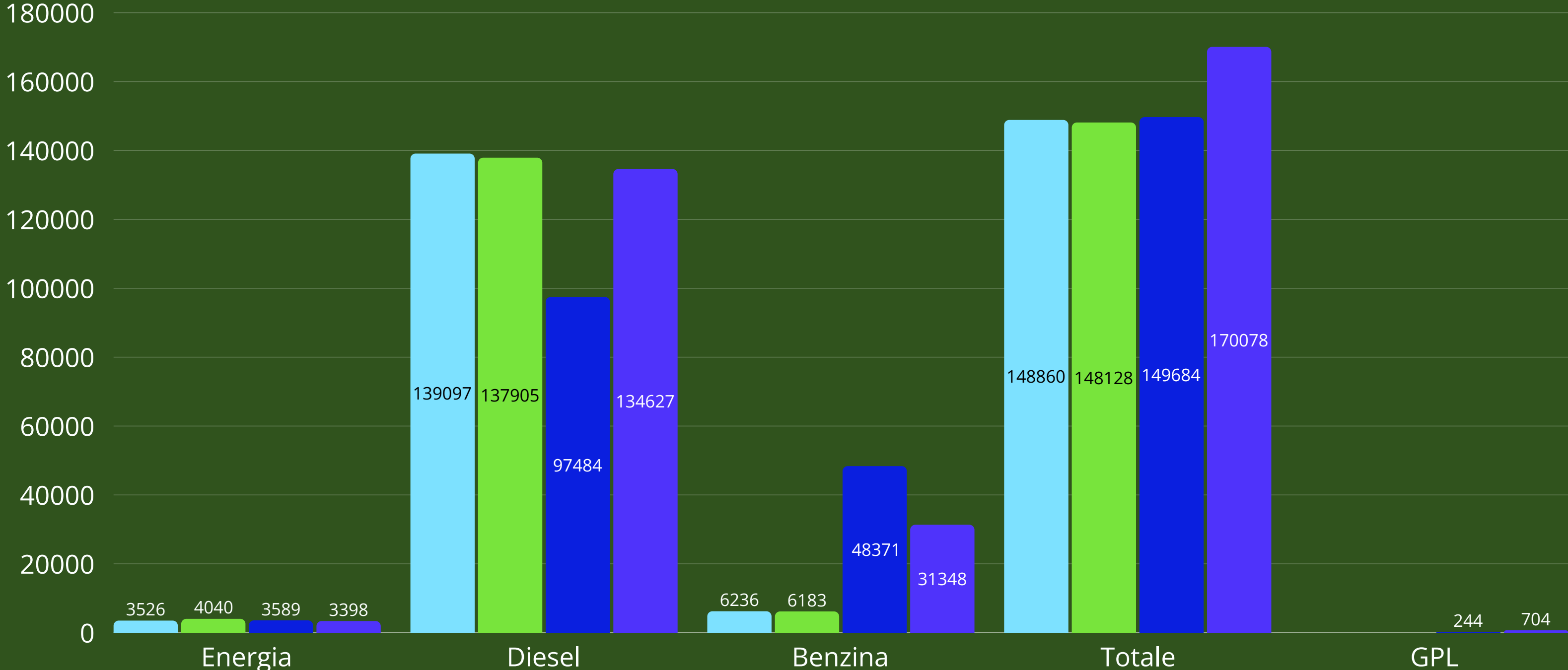
Emissioni di CO2 (Kg) / ore lavorate



EMISSIONI IN ATMOSFERA

Emissioni di CO2 (Kg)

● 2022 ● 2023 ● 2024 ● 2025



Rumore



Per LANCAR S.R.L. l'impatto acustico delle attività è un aspetto non significativo. Nella sede di Milano si svolgono solo attività di ufficio e presso i cantieri le attività, prevalentemente manuali e svolte in ambienti interni, non determinano conseguenze rilevanti nell'alterazione del clima acustico complessivo. Eventuali lavorazioni esterne che possono influire sull'impatto acustico del sito sono gestite fin dalla fase di progettazione del servizio in accordo con il cliente

Incendio



Gli uffici di Milano sono posizionati all'interno di una palazzina soggetta a rilascio di Certificato Prevenzione Incendi da parte dei VVF. Tale aspetto non è sotto il diretto controllo di LANCAR S.R.L. che richiede all'amministrazione evidenza dei documenti pertinenti e di ogni loro modifica / rinnovo. I dipendenti partecipano alla periodica prova di evacuazione. Presso i cantieri Lancar condivide con il cliente le procedure di emergenza e partecipa alle periodiche prove di evacuazione con il proprio personale

Biodiversità



Per LANCAR S.R.L. l'aspetto ambientale Biodiversità non può essere oggetto di gestione e mitigazione. Le attività sono svolte presso siti non di proprietà le cui aree e relative superfici di competenza non possono in alcun modo essere alterate e/o modificate dalle attività dell'azienda.

Aspetti Indiretti



Gli aspetti indiretti identificati e oggetto di gestione possono essere descritti su 2 differenti livelli:

1 livello: aspetti legati alla progettazione del servizio. Gli impatti che deriveranno dalle attività sono sempre legati alla loro iniziale progettazione. Un'attenta identificazione degli aspetti ambientali in fase di progettazione ne consente la mitigazione attraverso l'identificazione e la condivisione con il cliente di specifici elementi di gestione

2 livello: operativamente, molti degli aspetti ambientali determinati durante i servizi sono solo in parte sotto il controllo di Lancar S.R.L. essendo in molti casi i recapiti finali sotto la responsabilità e la gestione del cliente (es. scarichi idrici e loro autorizzazione).

Attività di verifica e sorveglianza

Il Sistema di Gestione Ambientale di LANCAR S.R.L. è verificato periodicamente, come previsto dal Regolamento EMAS, tramite audit interni periodici. Il Sistema di Gestione Ambientale, certificato secondo lo standard 14001:2015 verificata annualmente. Tutti gli elementi del sistema sono annualmente sottoposti al riesame da parte della direzione al fine di verificare le azioni necessarie per il miglioramento.



Elementi in ingresso per il Riesame Ambientale

Elemento	Documento da predisporre (formale)	Contenuti essenziali
Audit interni	Rapporto di audit interno ambientale	Data, ambiti, rilievi, NC, osservazioni, valutazione efficacia SGA
Azioni correttive	Registro delle NC e delle Azioni Correttive	Tipo NC, azione, stato attuazione, verifica efficacia
Obblighi di conformità	Check list valutazione conformità legale	Norme applicabili, esito verifica, eventuali gap e azioni
Performance ambientali	Dashboard indicatori ambientali (KPI)	Grafici o tabelle con trend 3 anni (es. acqua, energia, rifiuti)
Programma di miglioramento	Piano ambientale triennale	Obiettivi, responsabili, scadenze, stato avanzamento
Esigenze stakeholder	Registro parti interessate e aspettative	Identificazione, impatti, risposte e criticità
Aspetti ambientali	Registro aspetti ambientali significativi	Attività, input/output, significatività, controlli

Formazione ed informazione del personale

Il Regolamento EMAS pone grande attenzione agli aspetti legati al coinvolgimento del personale, per quel che riguarda la sua formazione, informazione e consapevolezza. LANCAR S.R.L. ha da tempo implementato un SGA per migliorare competenze e consapevolezza del proprio personale riguardo gli impatti ambientali connessi alla propria attività. Le attività di formazione vengono programmate e periodicamente aggiornate .

Riferimenti legislativi e dichiarazione di conformità

L'ottemperanza alle normative vigenti è il requisito minimo che LANCAR S.R.L. persegue e intende mantenere. Tutte le leggi, i decreti, i regolamenti, le ordinanze, le autorizzazioni e le normative applicabili ai processi riguardanti la gestione dell'Ambiente e della Sicurezza, vengono costantemente individuate e applicate nell'ambito del Sistema di Gestione. I riferimenti normativi più significativi relativi alle attività, riguardano soprattutto la gestione delle autorizzazioni al trasporto dei rifiuti. Il rispetto di tali norme è evidenziato dalla verifica periodica della conformità legislativa condotta internamente. In tale occasione l'azienda ribadisce il rispetto della conformità alla normativa ed alle autorizzazioni di cui è in possesso in campo ambientale.



Programma di Miglioramento 2025 - 2027

LANCAR S.R.L.

Area d'intervento	Obiettivo previsto	Azioni previste	Tempi attuazione
Consumi IDRICI Sede	Riduzione del 1% annuo dei consumi di acqua pro-capite per addetto rispetto al valore del 2025	Azioni formative su addetti in relazione alla riduzione degli sprechi di acqua, regolazione dello scarico dei WC, affissione regole comportamentali.	Continuativo
ENERGIA elettrica Sede	Riduzione del 1% del consumo di energia elettrica KWH per 1000 ore lavorate rispetto al valore del 2025	Azioni formative su addetti su uso responsabile energia, riduzione illuminazione diurna con domotica con spegnimento automatico.	Continuativo
ENERGIA elettrica Sede	Riduzione del 1% del consumo per raffrescamento/riscaldamento per 1000 h lavorate rispetto al valore del 2025	Regolazione spegnimento automatico impianti, verifiche periodiche delle temperature ambienti interventi su condominio per limitazione consumi.	Continuativo
Cantieri			
Consumo di PRODOTTI CHIMICI	Riduzione del 1% annuo del consumo di prodotti chimici per 1000 h lavorate rispetto al valore del 2025	<ul style="list-style-type: none"> Ricerca di prodotti ad alta resa operativa. Attività di sensibilizzazione del personale sugli obiettivi aziendali tramite condivisione indicatori EMAS. Attività di formazione dei capi cantiere in materia di contenimento dei consumi (ottimizzazione nelle diluizioni dei prodotti) 	<ul style="list-style-type: none"> Continuativo Entro il 31.10.2026 Entro il 31.06.2027
Utilizzo PRODOTTI CHIMICI a basso impatto ambientale	Aumento del 2% dell'utilizzo di prodotti ecocompatibili (Ecolabel-UE/CAM) rispetto al consumo totale	Valutazione nuovi fornitori "ambientali", Azioni commerciali presso la clientela per incrementare la sensibilità sull'argomento.	Continuativo
Consumo di CARBURANTI	Riduzione del 1% del valore del consumo carburanti per ora lavorata rispetto al valore registrato nel 2025	<ul style="list-style-type: none"> Ricambio tecnologico verso vetture ad alimentazione ibrida e basso consumo urbano. Azioni formative su addetti per condotta guida economica. 	<ul style="list-style-type: none"> Continuativa Entro il 31.12.2026
Consumo di CARBURANTI	Controllo più preciso con nuovi indicatori il consumo dei carburanti	Insirimento di nuovo indicatore relativo al consumo di carburanti	Continuativo
Emissioni di CO2	Riduzione del 2% del valore di CO2 espressa in KG per ora lavorata	La riduzione delle emissioni è legata agli interventi pianificati sul consumo di energia e di combustibili.	Entro il 31.12.2027
Produzione di RIFIUTI	Aumento della sensibilità ambientale ed abbattimento elementi inquinanti presso clientela	Iniziativa con clienti per promuovere il riciclo dei mozziconi di sigaretta (progetto e-cig).	Continuativo
Produzione di RIFIUTI	Riduzione spreco di plastica	Realizzazione di borracce in collaborazione con il cliente Trenitalia	Continuativo

AGGIORNAMENTO DEI DATI E CONVALIDA

LANCAR S.R.L.

Data di convalida Dichiarazione Ambientale: 27.05.2024

Dati della presente edizione della Dichiarazione Ambientale aggiornati al 31.12.2025

Data di convalida dati aggiornati al 29.05.2026

Validità Dichiarazione Ambientale: triennale

Accessibilità alla Dichiarazione Ambientale: l'azienda si impegna a rendere disponibile la presente Dichiarazione Ambientale sul proprio sito internet al seguente indirizzo: <https://lancar.net>

LANCAR S.R.L. fornisce informazioni sugli aspetti ambientali dei propri processi attraverso la divulgazione della presente Dichiarazione Ambientale alle comunità locali, al pubblico ed a tutti i soggetti interessati.

Il Verificatore Ambientale accreditato Dott. Daniele Matteucci, IT-V-0018 ha verificato attraverso audit condotto presso l'organizzazione, colloqui con il personale, l'analisi della documentazione e delle registrazioni, che la Politica, il Sistema di Gestione, nonché le Procedure, sono conformi al Reg. CE 1221/2009, e s.m.i ed ha convalidato in data 29.05.2026 la presente Dichiarazione Ambientale e i dati aggiornati in essa riportati in quanto affidabili, credibili ed esatti, nonché conformi a quanto previsto dal Regolamento Emas

Per ogni ulteriori informazioni,
contattare gli uffici LANCAR S.R.L. ai seguenti recapiti:
Phone: 02-428092
E-mail: lancar@lancar.net



PRESENTATION BY LANCAR S.R.L.

THANK YOU

**DICHIARAZIONE
AMBIENTALE 2025**

Certificato di Registrazione

Registration Certificate



LANCAR SRL

Via Giotto, 36
20145 - Milano (Milano)

N. Registrazione:
Registration Number

IT-002375

Data di Registrazione:
Registration Date

31 Marzo 2025

Siti:

1] LANCAR SRL - Sito operativo - Via Giotto 36 - Milano (MI)

ATTIVITÀ DI PULIZIA GENERALE DI EDIFICI
GENERAL CLEANING OF BUILDINGS

NACE: 81.21

ALTRE ATTIVITÀ DI PULIZIA INDUSTRIALE E DI EDIFICI
OTHER BUILDING AND INDUSTRIAL CLEANING ACTIVITIES

NACE: 81.22

ALTRE ATTIVITÀ DI PULIZIA
OTHER CLEANING ACTIVITIES

NACE: 81.29

Questa Organizzazione ha adottato un sistema di gestione ambientale conforme al Regolamento EMAS allo scopo di attuare il miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali e di pubblicare una dichiarazione ambientale. Il sistema di gestione ambientale è stato verificato e la dichiarazione ambientale è stata convalidata da un verificatore ambientale accreditato.

L'Organizzazione è stata registrata secondo lo schema EMAS e pertanto è autorizzata a utilizzare il relativo logo. Il presente certificato ha validità soltanto se l'organizzazione risulta inserita nell'elenco nazionale delle organizzazioni registrate EMAS.

This Organisation has established an environmental management system according to EMAS Regulation in order to promote the continuous improvement of its environmental performance and to publish an environmental statement. The environmental management system has been verified and the environmental statement has been validated by accredited environmental verifier. The Organization is registered under EMAS and therefore is entitled to use the EMAS Logo. This certificate is valid only if the Organization is listed into the national EMAS Register.

Roma,
Rome 31 Marzo 2025

Certificato valido fino al:
Expiry date

27 Maggio 2027

Comitato Ecolabel - Ecoaudit
Sezione EMAS Italia
Il Presidente
Dott. Enrico Cancila

f.to digitalmente

"Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e del D.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e norme collegate. Detta modalità sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa".